

**제51기**  
**상상인플러스저축은행 현황**  
**(2022년 01월 01일 ~ 2022년 12월 31일)**

# - 목 차 -

## I. 일반현황

1. 선언문
2. 경영방침
3. 연혁
4. 조직
5. 임직원수
6. 임원현황
7. 동일계열회사
8. 자본금
9. 주요주주 현황
10. 배당

## II. 경영실적

11. 개요
12. 자금의 조달 및 운용현황
13. 부문별 수지상황
14. 자본적정성지표
15. 자산건전성지표
16. 수익성지표
17. 유동성지표
18. 생산성지표
19. 기타지표

## III. 재무상황

20. 개요
21. 대출금 운용
22. 유가증권투자 및 운용현황
23. 예수금 현황
24. 대손상각 및 대손충당금
25. 부실 및 고정이하 분류여신 현황
26. 주석거래
27. 비업무용 부동산 보유현황
- 27-1. 경영업무 취급현황

## IV. 위험관리

28. 개요

## V. 기타 경영현황

29. 자회사 경영실적
30. 여·수신 금리현황 및 결정체계
31. 타금융기관과의 거래내역
32. 준법감시인제도
33. 내부통제
34. 기관경고 및 임원문책사항
- 34-1. 민원발생 건수
- 34-2. 금융소비자보호 실태평가 결과
35. 수시공시 사항
36. 직원대출 잔액
37. 대주주 및 임원과의 거래내역
38. 대주주 발행주식 취득현황
39. 주식매수선택권 부여내용
40. 상품이용시 유의사항
41. 수수료
42. 주요용어설명


## VI. 재무제표

- 43~56. 감사보고서 및 재무제표

## [일반현황]

### 1. 선언문

본 자료는 상호저축은행법 제23조의 2와 동법시행령 제13조의 규정, 상호저축은행업감독규정 제42조의 규정에 의거 작성되었으며, 저희 상상인플러스저축은행의 경영전반에 대한 진실한 내용을 담고 있습니다. 아울러, 이 공시자료는 금융감독원 및 저축은행중앙회에 의하여 그 정확성 및 적정성 여부에 대한 검토 또는 확인이 이루어지지 않았음을 알려드립니다.

대표이사 최진준 

### 2. 경영방침

#### (1) 경영이념(기업이념)

- 자산의 건전성, 사회적 신용도 제고, 고객으로부터의 신뢰 등이 최우선 과제이며, 국가경제의 구성원으로서 지역사회발전에 공헌

#### (2) 경영방침(경영목표)

- 서민과 중소기업인 금융편의를 도모하고 이들의 경제적 지위를 향상시킴으로써 국민경제의 균형적 발전을 목표

#### (3) 경영자세

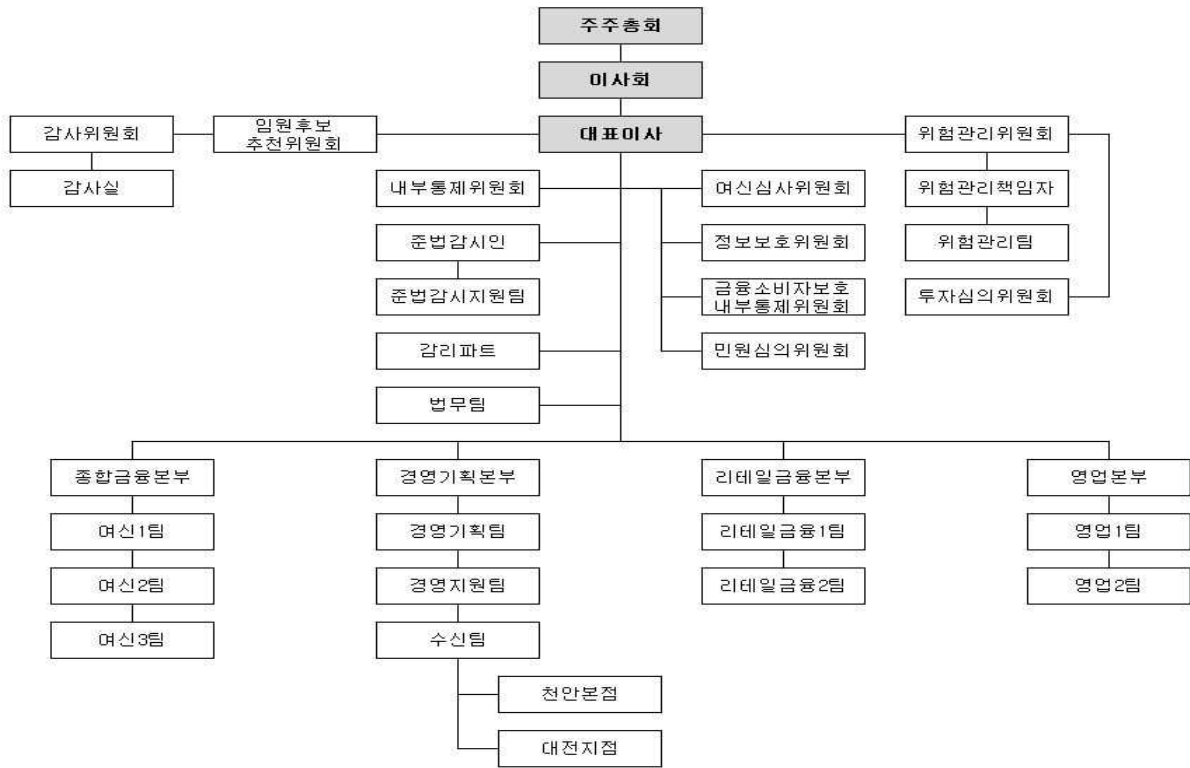
- 경영의 투명성 제고와 고객 제일주의의 경영, 이익실현을 통한 고객과 주주의 가치 제고

### 3. 연혁

일자	내역
1972년 12월 29일	㈜서천상호신용금고 설립, 충남 서천군 서천읍 군사리 187-15
2002년 03월 05일	상호변경(서천상호신용금고 → 큰빛상호저축은행)
2002년 05월 09일	상호변경(큰빛상호신용금고 → 천안상호저축은행)
2002년 05월 20일	본점이전(충남 서천군 서천읍 군사리 187-15 → 충남 천안시 쌍용동 1176)
2004년 11월 08일	사옥이전(충남 천안시 서북구 쌍용대로 231)
2007년 08월 24일	대전 둔산지점 설치 인가(대전광역시 서구 탄방동 730)
2007년 08월 29일	상호변경(천안상호저축은행 → 세종상호저축은행)
2008년 10월 27일	대전출장소 설치 인가(대전광역시 중구 선화동 97)
2012년 08월 23일	유준원 대표이사 취임
2013년 03월 23일	대전출장소 폐쇄(둔산지점과 통합)
2016년 03월 22일	정진수 대표이사 취임
2018년 06월 04일	상호변경(세종상호저축은행 → 상상인플러스저축은행)
2018년 07월 02일	본점 사옥이전(충남 천안시 서북구 불당21로 67-12, 2층 (불당동, 퍼스트프라자))
2018년 07월 02일	지점 사옥이전(대전시 유성구 계룡로 114, 2층 (봉명동, 비와이씨빌딩))
2019년 02월 27일	송기문 대표이사 취임
2021년 10월 01일	디지털 금융플랫폼 "크크크" 출시
2022년 03월 03일	최진준 대표이사 취임

#### 4. 조직

##### (1) 조직도



##### (2) 영업점 및 자동화기기

제51기말 : 2022년 12월말 현재

영 업 점			자동화기기		
지 점	출장소	계	CD	ATM	기타
1	-	1	-	-	-

#### 5. 임직원수

\* 직전분기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제51기 3분기말 (직전분기) : 2022년 09월말  
 (단위 : 명)

구 분		제51기말 (금기)	제51기 3분기말 (직전분기)
임원	상 근	5	5
	비 상 근 (사외이사 포함)	3	3
일반직원	정 규	60	60
	비 정 규	5	6
계		73	74

**6. 임원현황**

제51기말 : 2022년 12월말 현재

구분	성명	직명	담당업무 또는 주된 직업
상근임원	최진준	대표이사	업무 총괄
	배금영	이사	대출영업 및 관리업무
	류원일	이사	내부감사책임자
	송락환	이사	위험관리책임자
	김규환	이사	준법감시인
사외이사	황종근	사외이사	감사위원
	윤광기	사외이사	감사위원
	김순임	사외이사	감사위원
사외이사가 아닌 비상근 이사			

**7. 동일계열회사**

 제51기말(금기) : 2022년 12월말 현재  
 (단위 : 억원, 주, %)

회사 유형	법인명	업종	주소	임원현황		주주현황		관련 법규
				직위	성명	성명	지분율	
상장	(주)쌍성인	네트워크 시스템 설계 및 구축	경기 성남시 분당구 황새울로 358	대표이사	유준원	유준원	23.4	상호지속 은행업 시행령 제30조 제2항 제5호
				대표이사	이민식	김수경	6.5	
				부사장	제갈 태호	(주) 제이에스 앤에스	2.1	
				상임감사	정기승	이정수	0.0	
				사외이사	손현태	유승윤	0.0	
				사외이사	이기연	-	-	
	(주)쌍성인인더스트리	선박 구성 부품 제조업	전남 광양시 광양읍 울촌산단3로 116	대표이사	김동원	(주) 쌍성인 선박기계	35.9	상호지속 은행업 시행령 제30조 제2항 제5호
				상임감사	임병환	(주) 쌍성인	16.0	
				사외이사	김준호	-	-	
				사외이사	황종근	-	-	
	(주)쌍성인증권	증권 중개업	서울 영등포구 여의대로 108 (여의도동, 파크원빌딩 타워1)	대표이사	이명수	(주) 쌍성인	55.9	상호지속 은행업 시행령 제30조 제2항 제5호
				대표이사	임태중	(주) 제이원 와이드	3.8	
				상임감사	윤웅로	-	-	
				이사	이경우	-	-	
				사외이사	정동원	-	-	

회사 유형	법인명	업종	주소	임원현황		주주현황		관련 법규
				직위	성명	성명	지분율	
비상장 비등록	(주)쌍성인그룹	기타서비스	서울 강남구 선릉로 94길 12, 13층 (삼성동, 세운타워)	대표이사	김영모	(주)쌍성인	100.0	상호저축은행업시행령 제30조 제2항 제5호
	(주)쌍성인선박기계	기타제조업	전남 광양시 광양읍 울촌산단3로 116	대표이사	김동원	(주)쌍성인	100.0	상호저축은행업시행령 제30조 제2항 제5호
				상임감사	이남국	-	-	
				이사	김진호	-	-	
				이사	이진승	-	-	
	(주)쌍성인지축은행	저축은행업	경기 성남시 분당구 황새울로 358	대표이사	이인섭	(주)쌍성인	100.0	상호저축은행업시행령 제30조 제2항 제5호
				사외이사	박종오	-	-	
				사외이사	이명상	-	-	
				사외이사	이용찬	-	-	
	(주)쌍성인플러스	데이터 베이스 및 온라인정보 제공업	서울 강남구 선릉로 94길 12, 13층 (삼성동, 세운타워)	대표이사	유정인	(주)쌍성인	100.0	상호저축은행업시행령 제30조 제2항 제5호
이사				김진호	-	-		
이사				조용준	-	-		
비상근감사				이진승	-	-		
(주)제이원와이드	기업 경영컨설팅업	서울 서초구 강남대로 51길 10	대표이사	유준원	유준원	100.0	상호저축은행업시행령 제30조 제2항 제8호	
			이사	김진호	-	-		
디엠씨자산관리(주)	회생 관련 소송 대응	전남 광양시 광양읍 울촌산단3로 116	대표이사	김동원	(주)쌍성인 인더스트리	100.0	상호저축은행업시행령 제30조 제2항 제5호	
			비상근감사	임병환	-	-		
(주)제이에스앤에스	기업 경영 컨설팅업	서울 서초구 강남대로 51길 10, 비1층 106-159호 (서초동)	대표이사	김수경	김수경	100.0	상호저축은행업시행령 제30조 제2항 제8호	

## 8. 자본금

(단위 : 억원)

년월일	주식의 종류	발행주식수	증·감자 금액	증·감자 내용	증·감자후 자본금	비 고
해당사항없음						

주) 최근 3개년간의 자본금 증·감자내용 및 증·감자 후 자본금 금액임

**9. 주요주주현황**

(2022년 12월 31일 현재)

주 주 명	소 유 주 식 수	소 유 비 율(%)
(주)쌍상인	6,420,000	100

**10. 배당**

구 분	2022년도	2021년도
보 통 주 배 당 율	-	-
보 통 주 주 당 배 당 액	-	-
주 당 당 기 순 이 익	4,340원	4,665원
배 당 성 향	-	-

**[경영실적]**
**11. 개요**

(단위 : 억원)

구 분	2022년도	2021년도
업 무 이 익(총당금적립전 이익) (A)	779	638
총 당 금 적 립 액 (B)	414	237
대 손 총 당 금	414	237
지 급 보 증 총 당 금	-	-
퇴 직 금 여 총 당 금	-	-
기 타 총 당 금	-	-
법 인 세 비 용 (C)	86	101
당 기 순 이 익 (A-B-C)	279	300

## 12. 자금의 조달 및 운용현황

### (1) 이자율 현황

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원, %)

구 분			제51기말 (금기)				제50기말 (전기)				
			평균잔액		이 자 금 액	이자율	평균잔액		이 자 금 액	이자율	
			구성비				구성비				
조	원 가 성	예 수 금	15,364	90.56	473.3	3.08	11,250	90.04	281.7	2.50	
		표지어음	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		차 입 금	40	0.24	1.2	2.93	25	0.20	0.7	2.82	
		기 타	104	0.61	1.4	1.40	64	0.51	0.3	0.42	
소 계			15,507	91.40	475.9	3.07	11,339	90.75	282.7	2.49	
달	무 원 가 성	자 본 총 계	1,405	8.28			1,120	8.96			
		총 당 금	-	-			-	-			
		기 타	54	0.32			36	0.29			
소 계			1,458	8.60			1,156	9.25			
조 달 합 계			16,966	100.00	475.9	2.81	12,495	100.00	282.7	2.26	
예	수 익 성	예 치 금	1,631	9.50	41.8	2.56	1,731	13.62	15.4	0.89	
		유 가 증 권	643	3.75	△12.1	△1.88	523	4.12	127.5	24.37	
		대 출 금	15,223	88.68	1,303.8	8.57	10,903	85.80	950.8	8.72	
		기 타	125	0.73	48.4	38.71	97	0.76	65.0	67.19	
		대손충당금등(△)	644	3.75	-	-	667	5.25	-	-	
소 계			16,978	98.91	1,381.9	8.14	12,587	99.05	1,158.7	9.21	
예	무 수 익 성	현 금	-	-			-	-			
		유 형 자 산	80	0.46			78	0.61			
		기 타	108	0.63			43	0.34			
		소 계	188	1.09			121	0.95			
운 용 합 계			17,166	100.00	1,381.9	8.05	12,708	100.00	1,158.7	9.12	

### (2) 만기구조

제51기말 : 2022년 12월말 현재  
 (단위 : 억원)

구분	정상·요주의 분류자산 및 부채의 만기					고정이하 분류자산(C)	합계 (A+B+C)
	3개월 이하	6개월 이하	1년 이하	3년 이하(A)	3년 초과(B)		
운 용	9,434	12,002	13,296	17,113	479	586	18,178
대출금(1)	5,480	8,044	9,312	12,920	969	586	14,475
조 달	4,658	5,317	7,518	16,196	1,982	-	18,178
예수금(2)	4,224	4,883	7,078	15,756	371	-	16,127
차이(1-2)	1,256	3,161	2,234	△2,836	598	586	△1,652

**(3) 후순위채 발행현황**

 제51기말 : 2022년 12월말 현재  
 (단위 : 억원, %)

채권의 종류	발행일	만기일	발행금액	발행금리	신용등급	비고
해당사항 없음						

**13. 부문별 수지상황**

(단위 : 억원)

구 분		2022년도(A)	2021년도(B)	증감 (A-B)
이 자 부 문	이 자 수 익	1,396	1,032	364
	예치금이자	42	15	27
	유가증권이자	2	1	1
	대출금 이자	1,304	951	353
	할부금융이자	-	-	-
	기타이자수익	48	65	△17
	이 자 비 용	404	229	175
	예수부채이자	401	228	173
	표지어음예수금이자	-	-	-
	차입부채이자	1	1	-
	사채이자	-	-	-
기타이자비용	2	-	2	
소 계	992	803	189	
수수료 부문	수수료수익	184	114	70
	수수료비용	177	165	12
	소 계	7	△51	58
유가증권 부문	유가증권관련수익	21	129	△108
	유가증권관련비용	35	14	21
	소 계	△14	115	△129
기타 부문	기타수익	459	296	163
	기타비용	950	631	319
	소 계	△491	△335	△156
부문별이익 합계		494	532	△38
판매비와 관리비(△)		129	131	△2
법인세 비용(△)		86	101	△15
당기순이익		279	300	△21

## 14. 자본적정성지표

### (1) 자본적정성

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : %)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)
BIS기준 자기자본 비율 ※ 법규정상 요구되는 비율은 (8%)이상임	12.11	11.14
BIS기준기본자본비율	10.82	9.87
단순자기자본비율	8.86	8.01

◆ BIS기준 자기자본비율(위험가중자산 대비 자기자본비율) : BIS(국제결제은행) 바젤은행감독위원회 '자기자본 측정과 기준에 관한 국제적 합의'에 따른 개념으로, 금융회사의 리스크 증대에 대처하기 위한 자기자본비율 규제에 관한 국제적 통일기준을 의미합니다. 대체로 BIS기준 자기자본비율이 높을수록 재무건전성이 우량하다는 것을 의미합니다.

### (2) BIS기준 자기자본비율 산출내역

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)
기본자본계(A)	1,609	1,386
자본금	321	321
자본잉여금	-	-
이익잉여금	1,357	1,078
연결회사의 외부주주지분	-	-
공제항목	△69	△13
보완자본계(B)	191	179
상위 기한부 후순위 채무	-	-
하위 기한부 후순위 채무	-	-
재평가적립금	-	-
대손충당금 (대손준비금 포함)	191	179
기타	-	-
경영정상화 장기차입금(C)	-	-
공제항목계(D)	-	-
자기자본계(A+B+C-D)	1,800	1,565
위험가중자산	14,869	14,049

### 15. 자산건전성지표

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : %)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)
손실위험도 가중여신비율	11.93	9.26
순고정이하 여신비율	2.68	1.97
고정이하 여신비율	4.09	2.99
연체대출비율	4.75	3.39

### 16. 수익성지표

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : %)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)
총자산순이익률	1.58	2.31
총자산경비율	0.73	1.01
수지비율	86.47	80.96

### 17. 유동성지표

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : %)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)
유동성 비율	212.21	122.14
예대율	96.05	99.75

◆ 유동성비율 : 단기조달자금에 대한 단기자금운용을 표시(상호저축은행의 지급능력)하는 지표로 그 비율이 높을수록 유동성이 좋다는 것을 의미합니다.

### 18. 생산성지표

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)	
직원1인당	총당금적립전이익	12.8	12.5
	예 수 금	252.6	220.6
	대 출 금	250.2	213.8
1영업점당	예 수 금	7,682	5,625
	대 출 금	7,612	5,452

**19. 기타지표**

 제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원, %)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)
퇴직급여 총당금비율	해 당 사 항 없 음	

**[재무상황]**
**20. 개요**

\* 전기대비

 제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원, %)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)			
		구성비	구성비		
자 산	현금 및 예치금	3,287	18.08	3,308	18.85
	유 가 증 권	585	3.22	344	1.96
	대 출 채 권	13,800	75.92	12,949	73.79
	유 형 자 산	76	0.41	78	0.44
	기 타 자 산	430	2.37	869	4.95
자 산 총 계		18,178	100.00	17,548	100.00
부 채	예 수 부 채	16,127	88.72	15,520	88.44
	차 입 부 채	-	-	-	-
	기 타 부 채	440	2.42	623	3.55
	부 채 총 계	16,567	91.14	16,143	91.99
자 본	자 본 금	321	1.77	321	1.83
	자본잉여금	-	-	-	-
	자 본 조 정	△1	△0.01	△1	△0.01
	기타포괄손익누계액	△66	△0.36	7	0.04
	이익잉여금	1,357	7.46	1,078	6.14
자 본 총 계		1,611	8.86	1,405	8.01
부채 및 자본총계		18,178	100.00	17,548	100.00

## 21. 대출금 운용

### (1) 용도별 대출금

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원, %)

구 분	제51기말 (금기)		제50기말 (전기)	
		구성비		구성비
기업자금대출	12,794	88.38	11,902	87.09
가계자금대출	1,305	9.02	1,369	10.02
공공 및 기타자금대출	376	2.60	395	2.89
합 계	14,475	100.00	13,666	100.00

### (2) 담보별 대출금

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원, %)

구 분		제51기말 (금기)		제50기말 (전기)	
			구성비		구성비
담 보	부동산	9,925	68.58	9,446	69.12
	동산	-	-	-	-
	유가증권	1,066	7.36	981	7.18
	예수금	18	0.12	5	0.04
	기타	1,497	10.34	316	2.31
소 계		12,506	86.40	10,748	78.65
보증		-	-	-	-
신용		1,969	13.60	2,918	21.35
합 계		14,475	100.00	13,666	100.00

### (3) 중소기업 대출금

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원, %)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)
중소기업대출 비율 (A/B x 100)	86.33	85.70
중소기업대출(A)	12,343	11,580
총 대출 (B)	14,298	13,512

**(4) 부동산 업종별 신용공여 한도준수 및 자산건전성 분류 현황**

 제51기말 : 2022년 12월말 현재  
 (단위 : 억원, %)

업종명	신용공여 한도 준수 현황		건전성 분류 현황							
	한도 금액	신용 공여액	대출채권						연체액	연체율
			정상	요주의	고정	회수 의문	추정 손실	합계		
부동산PF대출(①)	2,865	2,631	1,359	1,132	140	-	-	2,631	88	3.34%
건설업(②)	4,298	693	504	143	46	-	-	693	52	7.50%
부동산업(③)	4,298	2,598	1,920	542	136	-	-	2,598	172	6.62%
합계(①+②+③)	7,163	5,922	3,783	1,817	322	-	-	5,922	312	5.27%

**(5) 소액신용대출 취급현황**

(단위 : 억원, %)

구 분	2022년 12월말 (금분기)	2022년 9월말	2022년 6월말	2022년 3월말
총 대출	14,475	14,940	15,846	15,596
소액 신용 대출	65	68	72	77
비중	0.45	0.46	0.46	0.50
소액신용대출 연체액	5	4	4	4
비중	7.69	5.88	5.58	5.17

주 1) 총여신중 3백만원이하의 신용대출금액을 분기별로 기재

2) 연체기준 : 상호저축은행업감독규정 (별표7)의 연체여신 정의 적용

\* 소액신용대출잔액이 10억원이하인 저축은행은 “소액신용대출 취급현황”을 공시하지 아니할 수 있음.

**22. 유가증권투자 및 운용현황**

제51기말 (금기) : 2022년 12월말

(단위 : 억원)

구 분	취득원가	기말장부가액	평가손익잔액(B/S)	운용손익(I/S)
당기손익인식증권	1	1	-	△17
매도가능증권	560	474	△86	△2
만기보유증권	110	110	-	-
지분법적용투자주식	-	-	-	-
합 계	671	585	△86	△19

### 23. 예수금 현황

#### (1) 형태별 예수금

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원, %)

구 분	제51기말 (금기)				제50기말 (전기)			
	잔 액		평균잔액		잔 액		평균잔액	
		구성비		구성비		구성비		구성비
요구불예금	246	1.53	512	3.33	1,702	10.97	345	3.07
거치식예금	15,811	98.04	14,673	95.50	13,742	88.54	10,845	96.40
적립식예금	70	0.43	179	1.17	76	0.49	60	0.53
표지어음	-	-	-	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-	-	-	-
합 계	16,127	100.00	15,364	100.00	15,520	100.00	11,250	100.00

#### (2) 예금자별 예수금

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원, %)

구 분	제51기말 (금기)		제50기말 (전기)	
	금액	구성비	금액	구성비
개 인	15,718	97.47	13,098	84.39
법인 및 단체	402	2.49	2,418	15.58
기 타	7	0.04	4	0.03
합 계	16,127	100.00	15,520	100.00

주) 잔액기준

### 24. 대손상각 및 대손충당금

#### (1) 대손상각액

\* 전기대비

제51(금)기 4분기(3개월) : 2022년 10월 01일부터 2022년 12월 31일까지  
 제51(금)기 누계 : 2022년 01월 01일부터 2022년 12월 31일까지  
 제50(전)기 4분기(3개월) : 2021년 10월 01일부터 2021년 12월 31일까지  
 제50(전)기 누계 : 2021년 01월 01일부터 2021년 12월 31일까지  
 (단위 : 억원)

구 분	제51기말 (금기)		제50기말 (전기)	
	금분기	누계	금분기	누계
기 중 대 손 상 각 액	81.22	140.88	54.14	719.42
일 반	81.22	140.88	54.14	719.42
특 별	-	-	-	-

(2) 대손충당금내역

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)
대 손 충 당 금	597	419
일 반	597	419
특 별	-	-

25. 부실 및 고정이하 분류여신 현황

(1) 부실 및 고정이하분류여신

\* 전기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 억원)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)
총 여 신	14,475	13,666
부 실 여 신	181	164
고정 이하 분류 여신	586	409
순고정이하 분류여신	369	255

주1) 부실여신은 회수의문 및 추정손실 여신의 합계임

주2) 고정이하분류여신은 고정, 회수의문 및 추정손실 여신의 합계임

주3) 순고정이하분류여신은 고정이하분류여신에서 고정이하 총당금을 차감한 후의 금액임

- ◆ 부실여신 : 상호저축은행의 총여신중 회수의문과 추정손실을 합한 것으로 총여신 대비 그 비율이 낮을수록 상호저축은행의 자산 건전성이 양호함을 나타냅니다
  - 회수의문 : 고정으로 분류된 거래처에 대한 총여신액 중 손실 발생이 예상되나 현재 그 손실액을 확정할 수 없는 회수예상가액 초과여신
  - 추정손실 : 고정으로 분류된 거래처에 대한 총여신액 중 회수불능이 확실하여 손비처리가 불가피한 회수예상가액 초과여신
- ◆ 고정이하분류여신 : 상호저축은행의 총여신중 고정, 회수의문과 추정손실을 합한 것으로 총여신 대비 그 비율이 낮을수록 상호저축은행의 자산 건전성이 양호함을 나타냅니다
  - 고정 : 금융거래내용, 신용상태 등 경영내용이 불량하여 구체적인 회수 조치나 관리방법을 강구할 필요가 있는 거래처에 대한 총여신 중 회수 예상가액 해당여신

(2) 거액 부실여신 증가업체 현황

\* 직전분기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
제51기 3분기말 (직전분기) : 2022년 09월말  
(단위 : 억원)

업체명 <sup>1)</sup>	제51기말 (금기)	제51기 3분기말 (직전분기)	증가액	증가사유	비 고
(주)*** (금융 및 보험업)	39	-	39	기한이익 상실	

주1) 업체명은 직전분기대비 부실여신잔액이 10억원 이상 증가업체를 대상으로 상위 20개 업체를 기재하되, 법인의 경우 “(주)\*\*\*(업종)”, 개인명의대출의 경우 업체명에 “개인대출(홍\*동)”으로 기재

(3) 신규발생 채권재조정업체 현황

제51기말 : 2022년 12월말  
(단위 : 억원)

업 체 명	채권재조정 결정일자	제51기말 총여신잔액	부실여신잔액	채권재조정 진행내역	비 고
해 당 사 항 없 음					

주) 총여신잔액이 10억원이상인 업체를 대상으로 작성함

26. 주식거래

\* 전년동기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
(단위 : 억원)

구 분	제51기말 (금기)	제50기말 (전기)
지급보증	-	-
대손상각채권	1,056	971
배서어음	-	-
환매권부대출채권매각	-	-
파생금융상품 거래	-	-

27. 비업무용 부동산 보유현황

제51기말 : 2022년 12월말 현재  
(단위 : 억원)

구 분	1년내 취득분	1~3년내 취득분	3년 이전 취득분
비업무용 토지	-	-	-
비업무용 건물	-	-	-
비업무용 동산			4
합 계	-	-	4

**27-1. 경영업무 취급현황**

\* 전기대비

 제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 매)

구 분	제51기말 (금기)		제50기말 (전기)	
	실 적	건(매)수	실 적	건(매)수
할부금융	-	-	-	-
체크카드	-	14	-	10

**[위험관리]**
**28. 개 요**

## (1) 위험 관리조직 및 체계

구 분	담당분야	구 성
위험관리위원회	재무 및 비재무 리스크	위원장 및 위원
투자심의위원회	유가증권 투자 및 운용한도 관리 등	위원장 및 위원

## (2) 위험관리 내역

보 고 서 명	내 역		비 고
자산/부채 운용현황	금리리스크	1. 금리전망 2. 자산운용 계획 3. 시장금리 대비 여수신이율 변동현황	
	유동성리스크	1. 월별 유동성 분석 2. 자금조달 계획	하단참고
신용 및 시장리스크 현황	신용리스크	1. 신용등급별 자산운용 현황 2. 기업/가계별 자산운용 현황 3. 거액여신, 고정이하 여신관리 현황	
	시장리스크	1. 평가손익 현황(주식, 채권 등)	
감사결과 보고	사무리스크	1. 정기 검사 결과 ① 실물실사 결과보고 ② 사무관련 부정/과실 ③ 리스크관리지침 준수여부 ④ 법률분쟁 현황	
주요 경영현황 보고	경영리스크	1. 인사/총무: 노사관련 주요사항 2. 법무 : 관계법령 및 정부정책 변경내역	

## &lt;정기예금 등의 잔존기간별 잔액&gt;

## - 정기예금

(단위 : 억원)

구 분	1년 이내	2년 이내	3년 이내	3년 초과	합 계
정기예금	6,769	7,922	751	369	15,811

- 대출금

(단위 : 억원)

구 분	1년 이내	2년 이내	3년 이내	4년 이내	5년 이내	5년 초과	합 계
대출금	9,369	2,071	1,436	214	523	862	14,475

주) 종합통장대출 등 한도에 대하여 약정기간을 정하고 특정기간(1개월 등) 안에 회전 취급하는 대출금은 한도약정기간에 불구하고 1년 이내로 분류함.

- 유가증권

(단위 : 억원)

구 분	1년 이내	2년 이내	3년 이내	4년 이내	5년 이내	5년 초과	합 계
국·공채	1	-	50	48	-	11	110
사 채	-	-	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-	-	-
합 계	1	-	50	48	-	11	110

주 1) 국·공채란 통화안정증권, 정부보증채, 재정증권국채, 지방채, 정부투자기관발행채권 등을 말함.

2) 유가증권의 만료기간을 특정할 수 없는 주식 및 투자유가증권(출자금 포함) 등은 제외함.

(3) 신용평가시스템(CSS) 구축

- 당사는 NICE신용평가정보(주), KCB에서 제공하는 신용정보를 바탕으로 고객군을 세분화하고 분석하여 저축은행중앙회가 제공하는 개인신용평가시스템인 표준 CSS3.0을 구축하여 운영하고 있음.

[기타 경영현황]

29. 자회사 경영실적

제51기말 : 2022년 12월말 현재

(단위 : 억원)

자회사명	재무상황		손익상황		결산 기준일
	총자산	자기자본(자본금)	영업이익	당기순이익	
해 당 사 항 없 음					

30. 여·수신 금리현황 및 결정체계

(1) 여신금리

(제51기말 2022년 12월 31일 현재)

구 분	신용평점·신용등급별 현황			비 고		
	최상위 분위	최다 차주 해당 분위	최하위 분위			
개인대출	신용대출	분위	10	4		
		적용금리	9.99%	19.90%		
	아파트담보대출	분위	-	-		2022년 취급실적 없음
		적용금리	-	-		
	예·적금담보대출	분위	-	-		정기예금금리 +2.0%p
		적용금리	-	-		
기업대출	기업일반대출	등급	담보, 보증여부 등에 따라 금리 차등적용			
		적용금리				

주) ① 개인신용평점 분위 : 10분위(상위 0~10%=상위10%) ~ 1분위(상위90~100%=하위10%)

② 정상등급을 대상으로 함

**(2) 수신금리**

(2022년 12월 31일 현재)

구 분	기 간	최저금리 <sup>1)</sup>	최고금리 <sup>2)</sup>	비 고
보통예금	-	0.10	1.00	
저축예금	-	0.10	1.10	
정기적금	6개월	2.10	2.10	
	1년	2.20	2.20	
	2년	2.30	2.30	
	3년	2.30	2.30	
정기예금	3개월	2.11	2.31	
	6개월	2.21	2.42	
	1년	3.71	5.53	
	2년	3.81	5.79	
자유적립예금	6개월	2.21	2.42	
	1년	5.30	5.40	
	2년~5년	5.40	5.50	

 주) ① 기본고시금리 기준  
 ② 일반우대금리 기준

**(3) 금리 결정체계**

(2022년 12월 31일 현재)

구 분	세부 구성요소	세부 구성요소 정의	구성요소별 금리수준 결정방법	비 고
수신금리 연동방식 (예·적금담보대출 /햇살론)	조달금리	해당 예·적금의 약정금리	해당 예적금의 약정금리	-
	가산금리	업무원가 등을 반영하는 금리	업무원가 등을 반영하는 금리	예적금 : 2.0%p 햇살론 : 중앙회고시
아파트/부동산	조달금리	은행이 조달하는 금리	총 예수금 평균금리	-
	제비용	예금보험료 등 법적비용과 인건비 등 업무원가	-	-
	가산금리	차주 신용평점·신용등급, LTV, 대출금액 등을 고려한 가산금리	신용평점별, 담보별, 금액별 등 관련 규정에 따라 결정	-
개인신용대출	조달금리	은행이 조달하는 금리	총 예수금 평균금리	-
	제비용	예금보험료 등 법적비용과 인건비 등 직·간접비 등 업무원가	-	-
	지급수수료	대출모집 수수료	지급수수료율	-
	가산금리	신용평점별 가산금리	금리산출표에 따름	-
	가산금리	대출기간별 가산금리	금리산출표에 따름	-

**31. 타금융기관과의 거래내역**

(단위 : 억원)

구 분	조 달		운 용	
	과 목	금 액	과 목	금 액
국 내 은 행	예수부채	241	보통예치금	18
기타금융기관	예수부채	40	기타예치금	33
소 계		281		51
중 앙 회		-	지준예치금 등	3,236
합 계		281		3,287

주) 저축은행중앙회, 국민은행, 기업은행, 우리은행, 신한은행, 농협, 대구은행, SK증권, 대신증권

**32. 준법감시인제도**

## (1) 관련 법규

- 상호저축은행법 제22조의 3조의 ②항 : 상호저축은행은 내부통제기준의 준수여부를 점검하고, 내부통제기준을 위반하는 경우 이를 조사하여 감사 또는 감사위원회에 보고하는 자 (이하 “준법감시인”이라 한다)를 1인 이상 두어야 한다.

## (2) 준법감시인

- 성명 : 김규환
- 현직 선임일 : 2022년 02월 03일
- 상근여부 : 상근

## (3) 준법감시인 활동 사항

활동 횟수	활동 내역	조치 사항
수시	법령, 규정 위반사항 점검	해당사항 없음

**33. 내부통제**

## (1) 감사위원회의 기능과 역할

- 회계, 업무 및 경영 등에 대한 관리의 신뢰성, 적정성 및 유효성을 평가
- 내부통제시스템에 의해 각종 거래가 신속·정확하게 기록되고 자산이 적절하게 보존되는지를 확인, 평가
- 조직 내의 모든 활동이 관련 법규나 내부지침을 준수하고 경영정책에 부합하게 이루어지고 있는지, 경영진이 내부통제의 취약점을 해결하기 위한 적절한 조치를 취하고 있는지를 확인 및 평가
- 이러한 평가결과를 경영진 및 주주 등 관계자에게 통보하여 필요한 조치를 취하도록 하거나 의사결정에 반영토록 함으로써 조직의 목표를 효율적으로 달성하고 이해관계자를 보호
- 고객에 대한 신용유지를 위한 금융사고 예방활동

(2) 내부감사부서의 검사방침

- 검사계획의 수립, 집행, 결과 평가, 사후조치, 개선방향 제시
- 내부통제시스템에 대한 평가 및 개선방향 제시
- 제 규정 이행사항 점검 및 금융사고 예방을 위한 모니터링

(3) 검사빈도

- ① 일상감사 : 매일
- ② 수시감사 : 수시
- ③ 정기감사 : 연 1회 이상
- ④ 특별감사 : 필요시 실시
- ⑤ 부실책임심의 : 분기 1회 이상
- ⑥ 자금세탁방지업무점검 : 연 1회 이상
- ⑦ 내부통제시스템 및 모니터링 : 분기 1회
- ⑧ 내부회계관리운영 실태평가 : 연 1회

(4) 활동내역

담당부서	인원	활동내역	경직여부
감사실	3	전부서 감사수행	-

(5) 여신심사위원회 및 감리부서의 구성 및 세부운영기준

- 여신심사위원회의 구성원은 여신취급·심사·사후관리, 여신감리 등 여신관련 업무에 5년 이상 종사한 자 위주로 본부장 및 팀장으로 구성되어 있음
- 여신심사위원회의 모든 부의안건은 사전 여신승인 신청부서장 및 심사부서장의 자기점검체크리스트 (신용공여한도, 대주주 신용공여 한도 등)를 작성 후 부의되며, 대출승인 여부는 재적위원 3분의 2 이상의 출석과 출석위원의 3분의 2 이상의 찬성으로 의결하며 위원이 아닌 대표이사는 여신심사위원회가 승인한 여신에 대하여 여신실행을 거부할 수 있는 권한을 가지고 있음.
- 여신심사위원회 회의는 모든 임직원이 참관할 수 있으나 위원이 아닌 참관인원은 위원장이 필요로 하다고 인정되는 경우를 제외하고 안건부의자에게 질의를 하거나 의견을 진술할 수 없으며, 준법감시인이 회의를 참관하고 있음.
- 감리부서는 자산건전성의 분류 및 대손충당금의 적정성, 여신승인의 적정성, 여신약정 준수 여부, 여신관련 법규 및 내규 준수여부를 감리하며, 여신취급 및 심사부문과 직접적인 관련이 없는 직원으로 구성.
- 당행은 감리부서를 2인으로 구성하였으며, 2014년 2월 14일부터 여신심사위원회 심사대상 여신 및 부실채권에 대해 분기별 1회 이상 감리를 시행하고 있으며, 결과를 경영진 및 이사회에 보고하고 있음.

**34. 기관경고 및 임원문책사항**

일 자	제 재 내 용	문 책 사 항
2021.03.29.	자산건전성 부당 분류 등에 의한 BIS기준 자기자본비율 과대 산정	임원 : 문책경고 (1명), 주의 (2명)
2021.07.13.	제43기 (14.07.01.~15.06.30.)~제45기 (16.01.01.~16.12.31.) 내재파생상품 분리회계처리 누락, 파생상품부채 평가 누락	회사 : 증권발행제한 2개월, 감사인지정 1년

**34-1. 민원발생 건수**

- ※ 동 민원건수는 중복·반복민원, 단순 질의성, 금융회사에 책임을 물을 수 없는 민원 등은 제외되어 있으므로 이용·활용 시 주의하시기 바랍니다.
- ※ 동 민원건수는 상호저축은행 통일경영공시기준에 의거하여 작성되었습니다.

**가. 민원건수**

\* 직전분기대비

제51기 4분기말 (금분기) : 2022년 12월말  
제51기 3분기말 (직전분기) : 2022년 09월말

구 분	민원 건수			환산건수 <sup>3)</sup> (고객 만명당 건)			비고
	2022년 3분기 (직전분기)	2022년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	2022년 3분기 (직전분기)	2022년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	
자체민원 <sup>1)</sup>	-	-	-	-	-	-	
대외민원 <sup>2)</sup>	2	2	-	0.19	0.18	△6.71	
합 계	2	2	-	0.19	0.18	△6.71	

주1) 서면 및 인터넷 홈페이지 등으로 접수된 민원

주2) 금융감독원 등 타 기관에 접수된 민원 중 이첩된 민원 또는 사실조회 요청한 민원. 단, 해당 기관(금융감독원 등 타 기관)에서 이첩 또는 사실 조회 없이 직접 처리한 민원은 제외

주3) 환산 건수 = (전체 민원 건수 / 전체 고객 수)×10,000

**나. 유형별 민원건수**

구 분		민원 건수			환산건수 (고객 만명당 건)			비고
		2022년 3분기 (직전분기)	2022년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	2022년 3분기 (직전분기)	2022년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	
유 형	수 신	-	-	-	-	-	-	
	여 신	2	2	-	0.19	0.18	△6.71	
	채권추심	-	-	-	-	-	-	
	기 타	-	-	-	-	-	-	
합 계		2	2	-	0.19	0.18	△6.71	

**다. 상품별 민원건수**

구 분	민원 건수			환산건수 (고객 만명당 건)			비고
	2022년 3분기 (직전분기)	2022년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	2022년 3분기 (직전분기)	2022년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	
상품별	예·적금 <sup>주1)</sup>	-	-	-	-	-	-
	주택담보대출	1	-	△100.00	0.10	-	△100.00
	신용대출	-	1	-	-	0.09	-
	방카슈랑스	-	-	-	-	-	-
	기타	1	1	-	0.10	0.09	△6.71
합 계	2	2	-	0.19	0.18	△6.71	

주1) 계, 부금, 입출금이 자유로운 예금 등 수신상품 포함

**34-2. 금융소비자보호 실태평가 결과**

※ 「금융소비자 보호에 관한 법률」 제32조 제2항 등에 따라 금융회사는 금융감독원이 실시하는 ‘금융소비자보호 실태평가제도’를 통해 소비자 보호 수준을 종합적으로 평가 받으며 그 결과를 저축은행과 저축은행중앙회 홈페이지에 공시하여야 한다.

※ 공시 대상 : 금융감독원이 민원건수 및 영업규모 등을 고려하여 평가 대상으로 선정한 저축은행\* 중 현장 평가를 받은 저축은행

\* 기준 : 민원발생건수 및 영업규모가 권역내 비중 2% 이상하고, 자산규모가 1조원 이상인 저축은행

**35. 수시공시 사항**

구분	일 자	내 용	비고
1	2022.02.10	임원 해임	
2	2022.02.10	임원 해임	
3	2022.02.10	임원 선임	
4	2022.02.11	2021년 지배구조 및 보수체계 연차보고서	
5	2022.03.10	주주총회 개최관련 사항 보고	
6	2022.03.10	사외이사가 아닌 이사회위원장 선임사유	
7	2022.03.10	직전 사업연도 대비 당기순이익(당기순손실) 30% 이상 변경사실	
8	2022.03.10	임원 해임	
9	2022.03.10	임원 선임	
10	2022.03.14	제50기 재무제표 결산 공고	
11	2022.10.05	임원 선임	

**36. 직원대출 잔액**

(단위 : 억원)

구 분	2022년도	2021년도
직원대출 잔액	0.29	0.33

37. 대주주 및 임원과 의 거래내역

가. 신용공여<sup>1)</sup>현황

\* 직전분기대비

제51기말 (금기) : 2022년 12월말  
제51기 3분기말 (직전분기) : 2022년 09월말  
(단위 : 억원)

주주(또는 임원)명 <sup>2)</sup>		주주(또는 임원) 및 특수관계인명 <sup>3)</sup>	선임당시 신용공여 (A)	제51기 3분기말 (직전분기) 신용공여(B)	제51기말 (금기) 신용공여(C)	증 감(증감률)	
						선임일 대비(C-A)	전년동기 대비(C-B)
주 주	-	본 인	해 당 사 항 없 음			( )	( )
		특수관계인				( )	( )
		소 계				( )	( )
임 원	-	본 인				( )	( )
		특수관계인				( )	( )
		소 계				( )	( )
총 계		본 인				( )	( )
		특수관계인				( )	( )
		계				( )	( )

- 주) ① 상호저축은행법 제2조 제6호에서 정하는 신용공여를 말함  
 ② 주주의 경우 상호저축은행법 제2조 제11호에 의한 대주주인 경우에 한하여 작성대상으로 함. 임원의 경우에는 ( )에 선임년월과 직위(저축은행장, 사외이사 등)를 명시함. 신용공여가 없는 주주 및 임원의 경우에는 신용공여란에 '해당사항 없음'으로 명시함  
 ③ 상호저축은행법시행령 제30조 제2항에서 정하는 주주(또는 임원)의 특수관계인임

나. 기타 주요 거래내역

(1) 부동산 매매 현황<sup>1)</sup>

제51기말 : 2022년 12월말 현재  
(단위 : 백만원)

주주(또는 임원)명 <sup>2)</sup>		주주(또는 임원) 및 특수관계인명 <sup>3)</sup>		거래구분 (매수/매도)	계약일자	거래액	비 고
주 주	-	본 인		해 당 사 항 없 음			
		특수관계인					
		소 계					
임 원	-	본 인					
		특수관계인					
		소 계					
총 계		본 인					
		특수관계인					
		계					

- 주) ① 당해 회계연도중(2022년 1월 1일부터 2022년 12월 31일까지) 주주(또는 임원) 및 특수관계인과 이루어진 부동산 매매내역을 대상으로 작성함  
 ②, ③ 양식 '가'의 해당 각주와 동일

(2) 부동산 임대차 현황<sup>1)</sup>

제51기말 : 2022년 12월말 현재  
(단위 : 백만원)

주주(또는 임원)명 <sup>2)</sup>	주주(또는 임원) 및 특수관계인명 <sup>3)</sup>	거래구분 (임대/임차)	계약 체결일	계약 종료일	임대차 거래액		비고
					보증금	연간 임대(임차)료	
주주	-	본인		해당사항없음			
		특수 관계인	-				
		소계					
임원	-	본인					
		특수 관계인	-				
		소계					
총계	본인						
	특수관계인						
	계						

주) ① 보고서 작성 기준일 현재 주주(또는 임원) 및 특수관계인과 이행중에 있는 부동산 임대차계약을 대상으로 작성함  
②, ③ 양식 '가'의 해당 각주와 동일

(3) 물품공급 및 용역계약 등 현황<sup>1)</sup>

제51기말 : 2022년 12월말 현재  
(단위 : 백만원)

주주(또는 임원)명 <sup>2)</sup>	주주(또는 임원) 및 특수관계인명 <sup>3)</sup>	거래내용 <sup>4)</sup>	거래일자	물품공급 (또는 용역계약)액	비고
특수 관계인	-				
소계		518			
임원	-	본인			
		특수 관계인	-		
		소계			
총계	본인			518	
	특수관계인				
	계			518	

주) ① 당해 회계연도중(2022년 1월 1일부터 2022년 12월 31일까지) 주주(또는 임원) 및 특수관계인으로부터 물품을  
공급 받거나 용역을 제공받은 거래 등을 대상으로 작성함  
②,③ 양식 '가'의 해당 각주와 동일  
④ ○○물품공급, ○○용역계약 등으로 표시함

(4) 주식거래 현황<sup>1)</sup>

제51기말 (금기) : 2022년 12월말 현재  
 제50기말 (전기) : 2021년 12월말  
 (단위 : 백만원, 천주)

주주(또는 임원)명 <sup>2)</sup>	주주(또는 임원) 및 특수관계인명 <sup>3)</sup>		제50기말 (전기)		매 수		매 도		제51기말 현재		비고
			B/S상 잔액	보유량	거래 금액	거래 수량	거래 금액	거래 수량	B/S상 잔액	보유량	
주 주	-	본 인		해 당 사 항 없 음							
		특수 관계인	-								
		소 계									
임 원	-	본 인									
		특수 관계인	-								
		소 계									
총 계		본 인									
		특수관계인									
		계									

주) ① 당해 회계연도중(2022년 1월 1일부터 2022년 12월 31일까지) 주주(또는 임원) 및 특수관계인이 발행한 주식을  
 매수 또는 매도한 거래(장기투자목적으로 매수 또는 매도한 거래를 제외함)를 대상으로 작성함  
 ②, ③ 양식 '가'의 해당 각주와 동일

38. 대주주 발행주식 취득현황

(단위 : 백만원, 천주)

주주 구분 <sup>1)</sup>	대주 주명	발행 회사	전분기말 보유현황				취득내역					처분내역					기말 보유현황						
			주식 수	지분 율	취득 금액 (A)	시가	취득 일자	취득 주식 수	취득 목적	취득 방법 <sup>2)</sup>	1 주당 취득 가액	취득 금액 (B)	처분 일자	처분 주식 수 (C)	처분 방법 <sup>2)</sup>	1 주당 처분 가액 (D)	1 주당 취득 금액 (E)	1 주당 장부 가액 (F)	처분 손익 {C*( D-F) }	주식 수	지분 율	취득 금액 (A+B - C*E)	시가
최대 주주	주상 상인	상 인 러 저 축 은 행	본인	6,420	100	37,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420	100	37,900	-
			소계	6,420	100	37,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420	100	37,900	-
			합계	6,420	100	37,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420	100	37,900
주요 주주			소계																				
			합계																				
총계			6,420	100	37,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420	100	37,900	-	

주1) 저축은행의 최대주주, 주요주주 여부를 기재

2) 장내거래, 장외거래 등을 구분기재

\* 참고조문 : 상호저축은행법 제12조의2, 동법 시행령 제9조의4, 상호저축은행업 감독규정 제23조의3

39. 주식매수선택권 부여내용

가. 주식매수선택권 부여·행사현황

(단위 : 주, 원)

부여 받은자	관계	부여일	부여 방법	주식의 종류	변동수량			미행사 수량	행사 기간	행사 가격	종가
					부여	행사	취소				
해 당 사 항 없 음											

나. 주식매수선택권 부여 조건

- 해당사항 없음

다. 연중 주식매수선택권, 부여, 행사 및 취소

(1) 부여

(가) 주주총회 특별결의

부여일	직위	성명	주식의 종류	기부여 주식수	부여 주식수	행사 기간	행사 가격	행사 조건	부여시 현재가치	발행주식총수	주총부여한도
해 당 사 항 없 음											

(나) 이사회 결의

부여일	직위	성명	주식의 종류	기부여 주식수	부여 주식수	행사 기간	행사 가격	행사 조건	부여시 현재가치	발행주식총수	이사회 결의 부여한도
해 당 사 항 없 음											

(2) 행사

행사일	직위	성명	주식의 종류	부여 주식수	행사 주식수	잔여 주식수	부여시 행사가격	최종 행사가격	행사시 주가	행사 이익
해 당 사 항 없 음										

(3) 취소

취소일	직위	성명	주식의종류	부여주식수	취소주식수	잔여주식수	취소사유
해 당 사 항 없 음							

40. 상품이용시 유의사항

가. 저축은행거래는 실명에 의해야 합니다.

나. 대출신청에 대하여는 저축은행의 소정의 심사절차를 거친 후에 대출여부가 결정됩니다.

다. 대출의 이용은 채무자 본인의 수입 등으로부터 무리 없이 변제가 될 수 있도록 계획적으로 하여 주십시오

라. 담보부 여신의 이용시에는 담보가격이 하락하면 추가 담보제공을 요구할 수 있습니다.

**41. 수수료**

(2022년 12월 31일 기준)

## 1) 수신부문

구 분	수수료	비 고
제증명서 발급수수료 (예금잔액증명서 등)	면 제	
재발급 수수료 (통장, 증서, 카드)	면 제	
명의변경 수수료	면 제	
현금(IC)카드 발급수수료 (최초)	-	
질권설정승락서 <sup>(주1)</sup> 발급수수료	면 제	

주1) 질권설정승락서는 당사 ‘예적금담보대출’ 이 아닌 타금융권을 위한 질권 설정시 징구

 2) 여신부문<sup>(주2)</sup>

구 분	수수료	비 고			
부채잔액증명서	면 제				
부채잔액증명서 (원격지발급)	2,000원				
금융거래확인서	면 제				
인지세, 공증료	실 비	규정상 고객부담분실비 처리			
대출기한전 상환수수료 <sup>(주3)</sup>	2% 범위내에서 아래의 표 범위내에서 징구				
	구 분	고정금리		변동금리	
		가계대출	기업대출	가계대출	기업대출
	담보대출	△0.1% (1.9%이내)	△0.0% (2.0%이내)	△0.2% (1.8%이내)	△0.1% (1.9%이내)
신용대출	△0.2% (1.8%이내)	△0.1% (1.9%이내)	△0.3% (1.7%이내)	△0.2% (1.8%이내)	
※ 담보대출에 대한 분류기준은 대출원장 상 담보등록 유무 에 따름					
대출약정한도 미사용수수료 <sup>(주4)</sup>	약정한도액의 10%이내 개별여신 품의시 결정	(중복수취 불가)			
주간사 (주선/자문) 수수료 <sup>(주5)</sup>	PF대출, 공동대출 외	총대출액의 5%이내 개별여신 품의시 결정			
대리은행 수수료 <sup>(주6)</sup>	PF대출, 공동대출 외	총대출액의 5%이내 개별여신 품의시 결정			
기타약정수수료 <sup>(주7)</sup>	개별여신 품의시 결정	상호 협의 및 개별약정에 의거 수취			

주2) 여신부문수수료는 대부업법 제8조, 대부업법시행령 제5조 및 대부업 관리·감독 지침에서 정한 이자율을 초과할 수 없음.

주3) 대출기한전상환수수료 = 중도상환대출금액 x 중도상환수수료율 x 잔여기간 (월) / 대출기간 (월)

주4) 대출약정한도 미사용수수료 = 약정금액 x 미사용수수료율 x 미사용기간 (일) / 365 (일)

주5) 주간사(주선/자문)수수료

- 주선수수료는 주간사로써 대주단을 구성하여 금융조건을 제시하고 확정하는 등의 업무를 수행하고 해당 대출금이 인출될 때까지 업무를 총괄하는 등의 서비스 대가로 수입하는 수수료를 말한다.

- 자문수수료는 사업타당성 분석, 자금조달 및 상환계획을 검토하고 금융 및 법률 자문 등의 제반 서비스를 제공하는 대가로서 수입하는 수수료를 말한다.

주6) 대리은행수수료는 PF대출, 공동대출의 대리은행으로 지정되어 대출 실행에서부터 상환시까지의 자금관리 등 제반 사후관리 서비스를 제공하는 대가로서 수입하는 수수료를 말한다.

주7) 기타약정수수료 예시 : 대출조건 미이행수수료 등

## 42. 주요용어설명

### 1. 위험가중자산대비 자기자본비율(BIS비율)

자기자본비율은 상호저축은행 재무구조의 건전성을 나타내는 비율로서 다음과 같이 산출되며 금융감독원이 제정한 상호저축은행감독업무시행세칙 별표1에 의하여 산출되며 지도비율은 7% 이상(자산총액이 1조원 이상인 저축은행은 8%)입니다

$$\blacksquare \text{ 자기자본비율} = \text{자기자본} / \text{위험가중자산} \times 100$$

### 2. 업무이익(총당금적립전이익)

업무이익(총당금적립전이익)은 총수익에서 제경비 등을 차감한 이익으로서 저축은행의 영업수익력을 나타내는 지표로서 아래와 같이 산출합니다.

$$\blacksquare \text{ 업무이익(총당금적립전이익)} = \text{당기순이익} + \text{법인세비용} - \text{제충당금환입액} + \text{제충당금전입액(대손상각비, 지급보증충당금전입액, 퇴직급여, 기타총당금전입액)}$$

### 3. 유동성 비율

유동성 비율은 상호저축은행의 지급능력을 표시하는 지표로서 상호저축은행감독업무시행세칙 별표7 계량지표의 산정기준에 따라 계산됩니다.

$$\blacksquare \text{ 유동성비율} = (\text{유동성자산} / \text{유동성부채}) \times 100$$

\* 유동성자산 : 현금, 만기가 3개월이내에 도래하는 예치금, 정상분류 대출채권중에서 3개월이내 만기도래액(콜론 포함), 잔존만기 3개월 이내의 유가증권[시장성 있는 유가증권 (유가증권·코스닥상장 유가증권)은 시가평가후 포함]의 합계액. 단, 요주의 이하 분류대상 자산은 제외

\* 유동성부채 : 잔존만기 3개월이내의 예수금, 잔존만기 3개월 이내의 차입금(경영정상화 장기차입금 제외), 잔존만기 3개월이내의 사채, 콜머니, 만기없는 예수금 직전 1년간 평잔의 30%의 합계액

### 4. 예대금리차

예대금리차는 대출금 수익률에서 예수금 비용율을 차감한 것으로 상호저축은행의 대출금의 건전성과 저코스트의 자금조달 능력을 표시하여 상호저축은행의 이익창출능력을 나타내는 지표로서 사용됩니다.

$$\blacksquare \text{ 예대금리차} = \text{대출금 평균이자율} - \text{예수금 평균이자율}$$

$$* \text{ 대출금 평균이자율} = \text{대출금이자} / \text{대출금평잔} \times 100$$

$$* \text{ 예수금 평균이자율} = (\text{예수금이자} + \text{표지어음예수금이자}) / (\text{예수금평잔} + \text{표지어음예수금평잔}) \times 100$$

#### 5. 부실여신

부실여신은 상호저축은행의 총여신중 회수의문과 추정손실을 합한 것으로 총여신 대비 그 비율이 낮을수록 상호저축은행의 자산 건전성이 양호함을 나타냅니다.

■ 총여신 : 대출금 + 여신성가지급금

- \* 회수의문 : 고정으로 분류된 거래처에 대한 총여신액 중 손실 발생이 예상되나 현재 그 손실액을 확정할 수 없는 회수예상가액 초과여신
- \* 추정손실 : 고정으로 분류된 거래처에 대한 총여신액 중 회수불능이 확실하여 손비처리가 불가피한 회수예상가액 초과여신

#### 6. 고정이하분류여신

고정이하분류여신은 상호저축은행의 총여신 중 고정, 회수의문과 추정손실을 합한 것으로 총여신대비 그 비율이 낮을수록 상호저축은행의 자산 건전성이 양호함을 나타냅니다.

- \* 고정 : 금융거래내용, 신용상태 등 경영내용이 불량하여 구체적인 회수 조치나 관리방법을 강구할 필요가 있는 거래처에 대한 총여신 중 회수 예상가액 해당여신

**43. 감사보고서**

- 별첨참조

**44. 재무상태표**

- 별첨참조

**45. 손익계산서**

- 별첨참조

**46. 자본변동표**

- 별첨참조

**47. 이익잉여금(결손금)처분(처리)계산서**

- 별첨참조

**48. 현금흐름표**

- 별첨참조

**49. 주식사항**

- 별첨참조

**50. 연결감사보고서**

- 해당사항 없음

**51. 연결재무상태표**

- 해당사항 없음

**52. 연결손익계산서**

- 해당사항 없음

**53. 연결자본변동표**

- 해당사항 없음

**54. 연결이익잉여금(결손금)처분(처리)계산서**

- 해당사항 없음

**55. 연결현금흐름표**

- 해당사항 없음

**56. 연결재무제표주식사항**

- 해당사항 없음